

**BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE**  
 Elżbieta Serwatka-Bunio  
 75- 634 Koszalin, ul. Czeremchowa 25 tel. 604 631 347

**ORYGINAŁY UZGODNIEN**

## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT:** WODOCIĄG ROZDZIELCZY PE de 110

STRASZYSTWO POWIATOWE W KOSZALINIE  
 Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska

załącznik nr ..... do zgłoszenia z dnia ..... 11.03.2019

do zgłoszenia nie wniesiono sprzeciwu

znak sprawy ..... 1205.6749.6.2019 AK

**KATEGORIA:** XXVI

**ADRES :** Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73  
 obręb Mielno, Gmina Mielno

**INWESTOR:** Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o.  
 ul. Gen. Stanisława Maczka 44,76-032 Mielno

**PROJEKTANT:** mgr inż. Elżbieta Serwatka- Bunio  
 UAN-U 73427/12/96  
 ZAP/IS/2709/01

mgr inż. ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO  
 Upr. bud. do projektowania w zakresie  
 sieci, instal. urządzeń sanitarnych  
 bez ograniczeń  
 UAN-U 73427/12/96  
 ZAP/IS/2709/01

**SPRAWDZAJĄCY:** mgr inż. Elżbieta Klimek  
 GT-V-63/147/77  
 ZAP/IS/2673/01

mgr inż. Elżbieta Klimek  
 upr. Nr GT-V-63/147/77  
 w zakresie sieci instal. sanit.  
 z ust. 1 pkt 1 § 13 ust. 1 pkt 4a

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa .....1
2. Oświadczenie .....2
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....3-6
4. Uprawnienia budowlane .....7-8
5. Zaświadczenie ZOIB Szczecin .....9-10
6. Warunki techniczne Ekoprzedsiębiorstwa .....11-12
7. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego .....13-15
8. Protokół z narady koordynacyjnej .....16-23
9. Opis techniczny .....24-32
10. Projekt zagospodarowania terenu .....33
11. Rysunki .....34-35

KOSZALIN marzec 2019

Uzgodniono branżowo w imieniu  
 Ekoprzedsiębiorstwa sp. z o.o. w Mielnie  
 mgr inż. Grzegorz Stanula  
 upr. bud. UAN/N/7210/1065/188  
 UAN/N/7210/124/90

Biuro Projektowo-Usługowe  
mgr inż. Elżbieta Serwatka-Bunio  
75-634 Koszalin ul. Czeremchowa 25

Koszalin 11.03.2019

## O Ś W I A D C Z E N I E

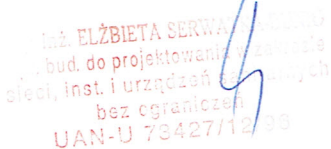
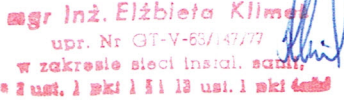
Oświadczam że projekt budowlany:

**SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA**

**ADRES :** Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73  
obręb Mielno, Gmina Mielno

**INWESTOR:** Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o.  
ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno

Sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Sprawdzający:
<b>SANITARNA</b>	<b>mgr inż. Elżbieta Serwatka- Bunio</b> Upr. Nr UAN –U-73427/12/96 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń  	<b>mgr inż. Elżbieta Klimek</b> Upr. Nr GT-V-63/147/77 w zakresie sieci instal. sanit. § 2 ust. 1 p. 1 i §13 ust. 1 pkt. 4 lit. Ab  

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**TEMAT:** SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA

**ADRES :** Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73  
obręb Mielno, gm. Mielno

**INWESTOR:** Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o.  
ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno

**SPORZĄDZIŁ:** mgr inż. Elżbieta Serwatka - Bunio  
75-634 Koszalin, ul. Czeremchowa 25

mgr inż. ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO  
Upr. bud. do projektowania w zakresie  
sieci, inst. i urządzeń sanitarnych  
bez ograniczeń  
UAN-U 73427/12/96  
ZAP/IS/2709/01

KOSZALIN, MARZEC 2019



### **1.0. Podstawa opracowania.**

- projekt budowlany wodociągu rozdzielczego w m. Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73 obręb Mielno gm. Mielno
- Art. 20, ust. 1, pkt 1b ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. 00.106.1126), z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.03.120.1126).

### **2.0. Zakres robót i kolejność realizacji.**

*Zakres robót obejmuje:*

- zabezpieczenie placu budowy;
- wytyczenie trasy sieci gazowej;
- zdjęcie i zabezpieczenie warstwy humusu;
- demontaż nawierzchni utwardzonych z zabezpieczeniem pozyskanego materiału;
- wykonanie przekopów próbnych;
- wykonanie wykopów pod ułożenie wodociągu;
- montaż rur i kształtek, armatury;
- ułożenie drutu wskaźnikowego;
- wykonanie obsypki powyżej powierzchni rury;
- ułożenie taśmy ostrzegawczej;
- zasypanie wykopów;
- wykonanie czyszczenia i próby szczelności rurociągów;
- odtworzenie nawierzchni, pasów drogowych, rowów;

*Kolejność realizacji robót:*

- wytyczenie trasy wodociągu,
  - odkopanie istniejącej sieci wodociągowej,
  - wykonanie wykopów ręcznie pod projektowany wodociąg
  - wykonanie włączenia do istniejących wodociągów dn500, dn110,
  - założenie rur osłonowych na odkrytych kablach eN;
  - wykonanie pod sieć wodociągową podsypki z piasku i jej zagęszczenie
  - ułożenie rur przewodowych wodociągu oraz przewodu lokalizacyjnego,
  - wykonanie próby ciśnieniowej wodociągu,
  - inwentaryzacja geodezyjna, powykonawcza
  - zasypanie rurociągów z PE, 15-20 cm warstwą piasku,
  - ułożenie taśmy ostrzegającej,
  - zasypanie wykopów na trasie rurociągu wraz z zagęszczeniem,
  - uporządkowanie i odtworzenie nawierzchni terenu pasa drogowego.
- Odtworzenie nawierzchni pasów komunikacyjnych.

### **3.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

- sieć gazowa średniego ciśnienia - de 63
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna



#### 4.0. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- teren budowy, otwarty - ogólnodostępny
- wykop pod wodociąg z urobkiem na poboczu,
- praca w pobliżu czynnych urządzeń podziemnych, jak: gaz średniego ciśnienia, kable energetyczne,

#### 5.0. Przewidywane zagrożenia jakie mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
Niska	Wpadnięcie do wykopu.	Na trasie wykopów dla rurociągu	Od rozpoczęcia wykopów do czasu zasypania
Wysoka	Porażenie prądem 0,4 kV	Czynne istniejące urządzenia elektryczne	Roboty ziemne
Średnia	Zagrożenie związane z elementami wirującymi i luźnymi urządzeń	Prace przy użyciu elektronarzędzi, i zgrzewareki itp.	Podczas prac przy montażu rurociągu.
Wysoka	Zagrożenie wybuchem i pożarem	Prace w obrębie istniejącego gazociągu	Wykonywanie wykopów

#### 6.0. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach i przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

#### 7.0. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- Teren budowy powinien być oznakowany zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu na czas robót.
- Pracownicy powinni być przeszkoleni z zakresu BiHP i obsługi sprzętu używanego na budowie.
- Sprzęt i narzędzia używane na budowie muszą być sprawne i posiadać aktualne zaświadczenia i badania.
- Miejsca wykonywania prac należy wygradzać taśmą białą-czerwoną i zastawami, a przejścia dla pieszych w rejonie wykopów wykonać za pomocą pomostów z poręczami.
- Przy robotach ziemnych zapewnić bezpieczne wejścia i wjazdy na posesję, a przy zwałach jezdni wyznaczyć przeszkolonych pracowników do kierowania ruchem drogowym.
- Nie wykonywać robót po zapadnięciu zmroku i przy złej widoczności.
- Zapoznać pracowników z instrukcją wykonywania prac przy urządzeniach elektrycznych i zapewnić wykonywanie tych prac przez osoby uprawnione.
- Na placu budowy i po zakończeniu robót zapewnić ład i porządek.

- Na budowie należy zapewnić łączność telefoniczną (telefon komórkowy), oraz transport samochodowy, co zapewni operatywne działanie w przypadku awarii, pożaru i innych zagrożeń.

#### 8.0. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z cz. II, pkt. 6.0. projektu budowlanego.

projektant:

mgr inż. Elżbieta Serwatka - Bunio

mgr inż. ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO  
Upr. bud. do projektowania w zakresie  
sieci, inst. i urządzeń sanitarnych  
bez ograniczeń  
UAN-U 73427/12/96  
ZAPIS/2709/01

sprawdzający

mgr inż. Elżbieta Klimek

mgr inż. Elżbieta Klimek  
upr. Nr G 445-67/12/77  
w zakresie sieci, inst. sanit.  
• 2 ust. 1 pkt 1 i 13 ust. 1 pkt 4

## DECYZJA Nr 12/96

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz. 414/, w związku z art.104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. Elżbiety SERWATKA z dnia 21.09.1995 roku na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

## N A D A J Ę

Pani mgr inż. Elżbiecie SERWATKA  
ur.dnia 28 stycznia 1969 roku w Szczecinku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI,  
INSTALACJI I URZĄDZEŃ : wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

**BEZ OGRANICZEŃ**

## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 4 z dnia 10 stycznia 1996 roku, posiadania przez Panią Elżbietę SERWATKA wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Koszalińskiego.

### Otrzymują:

1. Pani Elżbieta Serwatka  
ul K. Marksa 24a/15  
75-343 KOSZALIN
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Roman Kałahurski  
Architekt Wojewódzki





Koszalin, dnia 15 grudnia 1977 r.

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1; § 13 ust. 1 pkt 4 a b rozporządzenia Ministra Gospodarki i Energetyki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywalec Elżbieta KLIMB K  
(wymień imię, imiona i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 2 marca 1950 r. w Koszalinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

## Projekta

(akreditirani redovni studenti)

specjalność instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

(bywateł) Elżbieta K L I N E K jest upoważniony do

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontroli budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badania stanu technicznego sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i cieplnych
- 3/ do sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 4/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontroli wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz ocenianie i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

Stwierdza:

1/ Gb. Elżbieta Klimek  
Koszalin  
ul. Łużyckie 70/1

$$2f \cdots e/f \bar{e}$$


100 by the



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-XQH-CFL-RPF \*

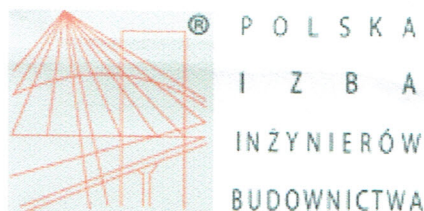
Pani Elżbieta SERWATKA-BUNIO o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/2709/01  
adres zamieszkania ul. Czeremchowa 25, 75-634 KOSZALIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-04 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-G73-5MR-E6I \*

Pani Elżbieta KLIMEK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/2673/01  
adres zamieszkania ul. Sikorskiego 2g/6, 75-360 KOSZALIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-18 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





L.dz. WW 754 /2018

Mielno, dn. 25.10.2018r.

**Elżbieta Serwatka-Bunio**  
ul. Czeremchowa 25  
75-634 Koszalin

**WARUNKI OGÓLNE I TECHNICZNE BUDOWY ROZDZIELCZEJ  
SIECI WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE GMINY MIELNO**

Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. oświadcza, że dla projektowanej:

- **sieci wodociągowej o śr. 110 mm i długości ca 715,0 mb, ułożonej z rur PE i przebiegającej przez działki gruntu nr 401/90; 401/95; 401/73 w Mielnie, gm. Mielno** zapewni dostawę wody po wykonaniu inwestycji zgodnie z poniższymi warunkami:

**1. MIEJSCE WŁĄCZENIA DO GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ**

- Istniejący wodociąg Dn 500 mm w drodze na dz. 401/90
- Istniejący wodociąg Dn 110 mm w drodze na dz. 401/73

Zgodnie z załącznikiem nr 1 (mapa syt-wysokościowa)

**2. ZAKRES OPRACOWANIA I REALIZACJI BUDOWY ROZDZIELCZEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ**

- **sieć wodociągowa o śr. 110 mm i długości ca 715,0 mb, ułożonej z rur PE i przebiegającej przez działki gruntu nr 401/90; 401/95; 401/73 w Mielnie, gm. Mielno**

**3. WYMAGANIA PROJEKTOWE**

**3.1.** Dokumentację techniczną winien wykonać uprawniony projektant zgodnie z ustaleniami:

- określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- wymaganiami ustawy „Prawo budowlane” i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**3.2.** Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia:

- na naradzie koordynacyjnej przy Staroście Powiatu Koszalińskiego,
- branżowo w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o. w Mielnie.

**3.3.** Warunki techniczne lub uzgodnienia dokumentacji tracą ważność po upływie 2 lat w przypadku nieprzystąpienia do realizacji inwestycji.

**4. WARUNKI REALIZACJI WYKONANIA SIECI ZEWNĘTRZNYCH**

**4.1.** Trasy realizowanego uzbrojenia winny być tyczone przez uprawnioną jednostkę geodezyjną i potwierdzone wpisem w dzienniku budowy.

**4.2.** Nadzór nad realizacją robót winien sprawować kierownik budowy posiadający niezbędne uprawnienia budowlane.

**4.3.** Rozpoczęcie robót wraz z oświadczeniem o podjęciu obowiązku przez kierownika budowy należy zgłosić w formie pisemnej w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o. w Mielnie.

**4.4.** Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. w Mielnie zastrzega sobie udział w procesie realizacji inwestycji a w szczególności:

- uzgodnieniu;
- ewentualnych odstępstw od dokumentacji technicznej,
- zmiany konstrukcji i materiałów stosowanych w procesie budowy,





# Ekoprzedsiębiorstwo sp. z o.o.

ul. gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno

tel./fax 94 318-97-50

tel. 94 318-99-80

- odbiorach i próbach technicznych wykonanych instalacji i robót, a także w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania.

## 5. WARUNKI ODBIORU I ZAWARCIA UMOWY

### 5.1. Do odbioru końcowego inwestor winien dostarczyć:

- jeden egzemplarz mapy geodezyjnej z inwentaryzacją wykonanego wodociągu,
- projekt techniczny uzgodniony w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o.
- protokoły z odbiorów technicznych i prób hydraulicznych,
- wyniki bakteriologicznego badania wody wykonanego przez Terenową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Koszalinie.

5.2. Przejęcie nowych sieci i przyłączy do eksploatacji, w uzgodnionych i odebranych granicach konserwacji, odbywa się poprzez przekazanie ich Ekoprzedsiębiorstwu Sp. z o.o., na podstawie odrębnej umowy.

5.3. Dostawa wody nastąpi po zawarciu umowy z Ekoprzedsiębiorstwem Sp. z o.o.

5.4. Podstawą do zawarcia umowy jest uzyskanie zaświadczenia z odbioru technicznego wystawionego przez inspektora Ekoprzedsiębiorstwu Sp. z o.o. w Unieściu oraz pozwolenia na użytkowanie wydane przez Starostwo Powiatowe w Koszalinie.

5.5. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie aktualnie obowiązujące przepisy.

## USTALENIA DODATKOWE

Uzbrojenie w hydranty p.poż. zaprojektować i wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16,06,2003r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( dz.U. z 2003r. , nr 121 , poz. 1139 z późniejszymi zmianami

### 6.0 MATERIAŁ I ARMATURA:

- ruty PE 100 PN10 o średnicy DN 110 mm, dostawa w sztangach o dł. max 12,0 m, -
- metoda łączenia przez zgrzewanie metodą doczołową
- obudowy do zasuw – teleskopowe, tego samego producenta co zasuwy
- skrzynka nad obudową – w całości żeliwna
- tabliczka na oznakowanie zasuwy – metalowa, emaliowana
- opaska do wcinki na rurociąg DN 500 – pełna z GGG - 50 typu TREPI
- zasuwy:

klinowe do instalacji wodociągowych , żeliwne z GGG - 50 ,  
z wulkanizowanym klinem, zabezpieczone antykorozyjnie powłoką ochronną z farb epoksydowych, przelot zasuwy pełen, równy średnicy nominalnej i bez zawężeń

- hydranty:

nadziemne z podwójnym zamknięciem, głowica obracana o dowolny kąt wykonana z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40, epoksydowana i powleczona dodatkowo odporną na promieniowanie UV powłoką poliestrową, nadziemna część kolumny wykonana ze stali nierdzewnej

6.1. Włączenie do wodociągu komunalnego wykonać w obecności przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o. w Mielnie.

Inspektor ds. technicznych

mgr inż. Grzegorz Stanula  
upr. bud. UAN/N/7210/1065/88  
UAN/N/7210/124/90

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wiesława Rymska

KONTO BANKOWE: PKO BP I O/KOSZALIN nr 75 1020 2791 0000 7202 0154 2612

SĄD REJONOWY W KOSZALINIE IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego KRS:0000291460

NIP 4990555465 REGON 320419702 Kapitał Zakładowy 43 765 000,00 zł





# Ekoprzedsiębiorstwo sp. z o.o.

ul. gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno

tel./fax 94 318-97-50

tel. 94 318-99-80

- odbiorach i próbach technicznych wykonanych instalacji i robót, a także w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania.

## 5. WARUNKI ODBIORU I ZAWARCIA UMOWY

5.1. Do odbioru końcowego inwestor winien dostarczyć:

- jeden egzemplarz mapy geodezyjnej z inwentaryzacją wykonanego wodociągu,
- projekt techniczny uzgodniony w Ekoprzedsiębiorstwie Sp. z o.o.
- protokoły z odbiorów technicznych i prób hydraulicznych,
- wyniki bakteriologicznego badania wody wykonanego przez Terenową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Koszalinie.

5.2. Przejęcie nowych sieci i przyłączy do eksploatacji, w uzgodnionych i odebranych granicach konserwacji, odbywa się poprzez przekazanie ich Ekoprzedsiębiorstwu Sp. z o.o., na podstawie odrębnej umowy.

5.3. Dostawa wody nastąpi po zawarciu umowy z Ekoprzedsiębiorstwem Sp. z o.o.

5.4. Podstawą do zawarcia umowy jest uzyskanie zaświadczenia z odbioru technicznego wystawionego przez inspektora Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o. w Unieściu oraz pozwolenia na użytkowanie wydane przez Starostwo Powiatowe w Koszalinie.

5.5. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie aktualnie obowiązujące przepisy.

## USTALENIA DODATKOWE

Uzbrojenie w hydranty p.poż. zaprojektować i wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( dz.U. z 2003r. , nr 121 , poz. 1139 z późniejszymi zmianami

## 6.0 MATERIAŁ I ARMATURA:

- ruty PE 100 PN10 o średnicy DN 110 mm, dostawa w sztangach o dł. max 12,0 m, -
- metoda łączenia przez zgrzewanie metodą doczołową
- obudowy do zasuw – teleskopowe, tego samego producenta co zasuwy
- skrzynka nad obudową – w całości żeliwna
- tabliczka na oznakowanie zasuwy – metalowa, emaliowana
- opaska do wcinki na rurociąg DN 500 – pełna z GGG - 50 typu TREPI
- zasuwy:

klinowe do instalacji wodociągowych , żeliwne z GGG - 50 ,  
z wulkanizowanym klinem, zabezpieczone antykorozyjnie powłoką ochronną z farb epoksydowych, przelot zasuwy pełen, równy średnicy nominalnej i bez zawężeń

- hydranty:

nadziemne z podwójnym zamknięciem, głowica obracana o dowolny kąt wykonana z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40, epoksydowana i powleczone dodatkowo odporną na promieniowanie UV powłoką poliestrową, nadziemna część kolumny wykonana ze stali nierdzewnej

6.1. Włączenie do wodociągu komunalnego wykonać w obecności

przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa Sp. z o.o. w Mielnie.

Inspektor ds. technicznych

mgr inż. Grzegorz Stanula  
upr. bud. UAN/N/7210/1065/88  
UAN/N/7210/124/90

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wiesława Bymecka

KONTO BANKOWE: PKO BP I O/KOSZALIN nr 75 1020 2791 0000 7202 0154 2612

SĄD REJONOWY W KOSZALINIE IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego KRS:0000291460

NIP 4990555465 REGON 320419702 Kapitał Zakładowy 43 765 000,00 zł





Wodociąg Dn 110 mm, długość ca 715,0 mb

włączenia:

1. magistrala DN400 - dz. 401/90

2. wodociąg Dn110 PE - dz. 401/90

Trasa : dz. 401/90; 401/73; 401/95

**Inspektor ds. technicznych**

mgr inż. Grzegorz Stanula  
upr. bud. UAN/N/7210/1065/88  
UAN/N/7210/124/90

**PREZES ZARZĄDU**

mgr inż. Wioletta Dymiecka

Załącznik do warunków technicznych WW 754 z dnia 25.10.2018r.



11.03.2019r.  
z dniem

podpis

Mielno, dnia 23 stycznia 2019 r.

## DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 art. 53 ust. 4 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku:

**Spółki Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o. o., ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno, reprezentowanej przez Panią Elżbietę Serwatkę-Bunio, ul. Czeremchowa 25, 75-634 Koszalin w sprawie ustalenia lokalizacji dla inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr: 401/73, 401/95 i 401/90, obręb Mielno, gmina Mielno**

### USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO o znaczeniu gminnym

Dla: **Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o. o., ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno,**  
Rodzaj inwestycji: **budowa sieci wodociągowej**  
Lokalizacja inwestycji: **działki nr 401/73, 401/95 i 401/90 obręb Mielno, m. Mielno**

#### 1. Rodzaj zabudowy – infrastruktura techniczna.

##### Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

- sposób użytkowania budowli - zgodnie z zamierzonym przeznaczeniem.
- sposób zagospodarowania terenu – infrastruktura techniczna.

#### 2. Ustalenia dot. warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające

##### z przepisów odrębnych:

- Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz cech zabudowy:**  
Nie dotyczy
- Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**
  - prace ziemne oraz inne roboty budowlane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego i urządzeń technicznych, powinny być wykonane ze szczególnym poszanowaniem drzew i krzewów;
  - inwestycja powinna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 poz. 799 z późn. zm.);
  - teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie obszaru chronionego krajobrazu pod nazwą „Koszaliński Pas Nadmorski”, którego celem powołania jest ochrona wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych, na którym obowiązują zakazy wprowadzone uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXXII/375/09 z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 14.04.2014r. poz. 1637);
  - inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71);
  - z wykazu danych ewidencyjnych wynika, że przedmiotowy teren obejmuje grunty rolne; zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1161) - dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane wyłącznie gruntów rolnych z produkcji rolnej;
- Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**  
Nie dotyczy;
- Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej**
  - sposób zaopatrzenia w wodę – wg warunków technicznych przyłączenia do sieci;
  - sposób odprowadzenia ścieków – nie dotyczy;
  - sposób zaopatrzenia w energię elektryczną - nie dotyczy;



- sposób zaopatrzenia w gaz – nie dotyczy;
  - sposób zaopatrzenia w energię ciepłą – nie dotyczy;
  - sposób odprowadzenia wód opadowych – nie dotyczy;
  - sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy;
  - dostęp do drogi publicznej – zapewniony;
- e) **Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich**
- zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.);
  - inwestycja nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich ani pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości w szczególności przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi; uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby;
- f) **Ustalenia dotyczące ochrony granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie** – Inwestycja zlokalizowana jest na terenie pasa ochronnego brzegu morskiego, powinna być zgodna z przepisami odrębnymi.
3. **Linie rozgraniczające teren inwestycji**  
 Teren objęty niniejszą decyzją dotyczy działek nr: 401/73, 401/95 i 401/90, obręb Mielno, m. Mielno. Numery działek stanowią warstwę informacyjną decyzji.  
 Granice terenu oznaczono na mapie do celów projektowych w skali 1: 500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
4. **Część graficzna niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 sporządzony na mapie do celów projektowych w skali 1: 500.**

### UZASADNIENIE

Wniosek Spółki Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o. o., ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno, reprezentowanej przez Panią Elżbietę Serwatkę-Bunio, ul. Czeremchowa 25, 75-634 Koszalin, został rozpatrzony na podstawie art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z powodu braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu inwestycji.

Na podstawie art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja podlega wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego, wynikającą z przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 56 ww. ustawy wydaje się decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Przedmiotowa decyzja na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została uzgodniona z:

- 1) Dyrektorem Urzędu Morskiego w Słupsku – postanowieniem znak NP-pas-60/1028/18 z dnia 20.11.2018 r.
- 2) Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie – na podstawie art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- 1) Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni Parsęty i Wieprzy w Koszalinie – na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- 3) Starostą Koszalińskim – Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska - na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę spełniającą wymogi art. 50 ust. 4 oraz art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

Przed wydaniem niniejszej decyzji umożliwiono stronom – stosownie do wymagań art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – zapoznanie się z zebrany materiał dowodowy oraz wypowiedzenie się w tym zakresie.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.



## POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.
2. Zgodnie z art. 65 ust.1 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Mielna stwierdza w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wygaśnięcie decyzji, jeżeli dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Mielna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Załączniki:

- 1) część graficzna decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, sporządzona na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

**BURMISTRZ**  
*Olga Roszak-Pezala*

### Otrzymują (strony):

1. Elżbieta Serwatka-Bunio ul. Czeremchowa 25, 75-634 Koszalin  
jako pełnomocnik Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o., 76-032 Mielno;
2. Strony postępowania według odrębnego wykazu

### Do wiadomości:

1. GPN. aa. (AP)
2. Referat Inwestycji Urzędu Miejskiego w Mielnie

## INFORMACJA

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Starosty Powiatu Koszalińskiego.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- prawomocną decyzję o warunkach zabudowy.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przez Inwestora, który nie uzyskał prawa do terenu, jak również koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego Inwestora i obciążają go w całości.

Zgodnie z art. 65 ust.1 pkt. 2, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Mielna stwierdza w trybie art. 162 ust. 1 pkt.1 Kodeksu postępowania administracyjnego wygaśnięcie decyzji, jeżeli dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Na podstawie art. 34 ustawy Prawo Budowlane projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy, a jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót budowlanych.

Szczegółowy zakres i formę projektu budowlanego określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r. poz. 1935)

opłatę skarbową w wys. ....107... zł  
wplacono na konto Gminy Mielno  
nr 57 8566 0003 0600 5418 2005 0005  
dnia 23.10.18r. Na podstawie ustawy  
z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz.U. z 2016 r. poz. 1627 z późn. zm.)  
Rifk. wpl.

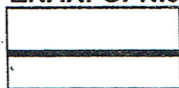
A PA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500  
IEI LNO UL. SPOKOJNA DZ. NR 401/73, 401/90, 401/95 OBRĘB MIELNO

BURMISTEŻ MIELNA  
ul. B. Chrobrego 10  
76-032 MIELNO  
woj. zachodniopomorskie

BURMISTEŻ  
Olga Roszak-Peżała

Załącznik Nr 1 do decyzji.  
nr GPN.6733.16.2018.4  
z dnia 23.01.2019 r.

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O USTALENIU  
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
ZNAK: GPN.6733.16.2018.4



GRANICE TERENU  
OBJĘTEGO DECYZJĄ

Podpisany: [signature]  
miejscowość: [signature]  
data: [signature]  
miejscowość: [signature]



ODPIS

Znak sprawy: GK.6630.144.2019

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**z dnia 01.03.2019 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.)

<b>Przedmiot narady:</b>	<b>sieć wodociągowa rozdzielcza de 110 z hydrantami nadziemnymi</b>
<b>Lokalizacja:</b>	<b>Mielno - Miasto Obręb: Mielno, dz.: 401/73, 401/90, 401/95</b>
<b>Wnioskodawca:</b>	<b>BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO ul. Czeremchowa 25, 75-634 Koszalin</b>
<b>Przewodniczący:</b>	<b>Marta Śliwińska, Zastępca Naczelnika WGKiK</b>
<b>Miejsce narady:</b>	<b>Starostwo Powiatowe w Koszalinie ul. Raławicka 13, 75-620 Koszalin</b>
<b>Sposób przeprowadzenia narady:</b>	<b>stacjonarny</b>
<b>Data wpływu:</b>	<b>19.02.2019 r.</b>

- Usytuowanie projektowanej sieci uzbrojenia terenu uczestnicy narady uzgodnili pozytywnie pod warunkiem, że zawarte w protokole i na załączniku do protokołu zalecenia zostaną uwzględnione i stosowane w dalszym procesie budowlanym.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest kopia mapy z uzgodnionym projektem.

**UWAGA:** Brak podpisu jest jednoznaczny z nieobecnością podmiotu na naradzie koordynacyjnej

**Przewodniczący Narady Koordynacyjnej**

Z up. STAROSTY  
*M. Śliwińska*  
**Marta Śliwińska**  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru



Lista uczestników na naradę koordynacyjną

Temat: sieć wodociągowa rozdzielcza de 110 z hydrantami nadziemnymi

Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniającego	Imię i nazwisko oraz podpis
1	EKOPRZEDSIĘBIORSTWO Sp. z o.o. w Mielnie -	<p>Uzgodniono w imieniu Ekoprzedsiębiorstwa sp. z o.o. w Mielnie mgr inż. Grzegorz Stanula upr. bud. UAN/N/7210/1065/188 UAN/N/7210/124/90</p> <p>Prace budowlane należy uzgodnić branżowo w Ekoprzedsiębiorstwie sp. z o.o. w Mielnie</p> <p>O zamiarze prowadzenia robót w rejonie czynnych sieci wodociągowo-kanalizacyjnych należy powiadomić Ekoprzedsiębiorstwo sp. z o.o. w Mielnie na 7 dni przed ich rozpoczęciem</p>	
2	Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Koszalinie -	<p>UZGODNIOMO POZYTYWNE NA NASTĘPNEJ STRONIE</p> <p>Z up. STAROSTY M. Sliwińska Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru</p>	
3	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie -	<p>Uzgodniono z uwagami zgodnie z list. nr 1</p> <p>Mistrz Sieci i Instalacji Marek Wikierski</p>	

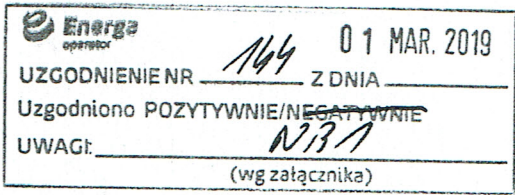
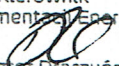
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. STAROSTY

M. Sliwińska  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru

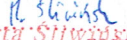
Lista uczestników na naradę koordynacyjną

Temat: sieć wodociągowa rozdzielcza de 110 z hydrantami nadziemnymi

Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniającego	Imię i nazwisko oraz podpis
	Energa Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Koszalinie -	- <div data-bbox="570 455 1088 650"></div>	Kierownik Działu Dokumentacji Energetycznej  Krzysztof Draczyński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. STAROSTY

  
..... Mariusz Siwowski .....  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru



Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniającego	Imię i nazwisko oraz podpis
4	<p>Przedstawiciel Gminy Mielno</p> <p>URZĄD MIEJSKI W MIELNIE ul. B. Chrobrego 10, 76-032 MIELNO woj. zachodniopomorskie tel. 94-345-98-30, fax 94-345-98-34 REGON 000545455 NIP 669-10-21-952</p>	-	<p>GŁÓWNY SPECJALISTA ds. Gospodarki Przestrzennej</p> <p>mgr inż. arch. Ewa Jańczak</p>
5	<p>Wnioskodawca</p>	<p>- POMIMO ZAKŁADOMIENIA WNOSKODAWCA NIE WNEŚNĄŁA W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ</p>	<p>Z up. STAROSTY Marta Śliwińska Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru</p>
6	<p>Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Koszalinie</p>	-	<p>GŁÓWNY SPECJALISTA</p> <p>Anna Antkowiak</p>
U W A G I			

Sporządził: Marta Śliwińska

Dane dotyczące treści mapy

zaktualizowano zbiory mapy numerycznej

2019 MAR. 04

Koszalin, dnia

podpis

GEODETA

Marlena Białek

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. STAROSTY

Marta Śliwińska

Z-ca Naczelnika

Wydziału Geodezji

Kartografii i Katastru

ENERGA – OPERATOR Oddział w Koszalinie  
Rejon Dystrybucji w Koszalinie  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
tel. 94 348 32 22, fax 94 348 32 02



UZGODNIENIE NR 144 Z DNIA 01 MAR. 2019

**POZYTYWNE /NEGATYWNE**

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury.
3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną.
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.
5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR SA.
6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125.
7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych.
9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia.

UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2 LATA

**UWAGA: KABELE ENERGETYCZNE 400V KRZYŻUJĄCE SIĘ Z PROJEKTOWANYMI PRZYŁĄCZAMI ZABEZPIECZYĆ RURAMI OCHRONNYMI DWUDZIELNYMI Ø 110. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC (ZAKŁADANIE RUR OCHRONNYCH NA KABELE) UZGODNIĆ W REJONIE DYSTRYBUCJI KOSZALIN DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ KOSZALIN UL. MORSKA 10. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABELE ENERGETYCZNE WYKONYWAĆ PRZY URZĄDZENIACH WYŁĄCZONYCH SPOD NAPIĘCIA. W KOSZTORYSIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI UWZGLĘDNIĆ KOSZTY ZWIĄZANE Z DOPUSZCZENIEM UPRAWNIONEGO WYKONAWCY DO PRAC WYKONYWANYCH NA MAJĄTKU ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE.**

Kierownik  
Działu Dokumentacji Energetycznej

Krzysztof Braczyński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z up. STAROSTY

Marta Siwiniak  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru

20



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział w Koszalinie  
Gazownia Koszalin  
ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

Załącznik nr 1

UZGDNIENIE NR 144

Z DNIA 01.03.19

POZYTYWNE / ~~NEGATYWNE~~

1. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do sieci gazowej należy powiadomić Gazownię Koszalin na 14 dni przed ich rozpoczęciem, **gazownia.koszalin@psgaz.pl**
2. Dokładną lokalizację sieci gazowej należy ustalić metodą przekopów poprzecznych lub za pomocą lokalizatora.
3. W miejscu prowadzonych robót należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną.
4. **Prace ziemne w pobliżu sieci gazowej wykonywać ręcznie.**
5. Rury osłonowe
  - a. Rury osłonowe należy wykonywać z rur PE dla gazociągów z PE i z rur stalowych dla gazociągów ze stali.
  - b. Rury osłonowe dla gazociągów z PE wykonywać z rur klasy PE 100 SDR-11 o jednolitym kolorze pomarańczowym, zgodnych z normą PN-EN-1555-1.
  - c. Rury osłonowe dla gazociągów ze stali wykonywać z rur zgodnych z normą PN-EN 10208-2.
6. W miejscach kolizji z kanałami ciepłowniczymi gazociągi PE zabezpieczyć rurami osłonowymi termoizolacyjnymi wykonanymi z PEW miejscach skrzyżowań oraz zbliżeń do sieci gazowej stosować przepisy zgodne z PN-EN 12007-1, PN-EN 1594.
7. Podczas budowy oraz projektowania sieci gazowych należy stosować oznakowanie tras gazociągów zgodnie z **ST-IGG-1003:2015**.
8. Odkrytą sieć gazową przed zasypaniem zgłosić do Gazowni Koszalin 094 3484120.
9. Za uszkodzenia sieci gazowej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor.
10. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla sieci gazowych zgodnie z R.M.G. z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
11. Projekt Budowlany sieci / przyłącza gazu uzgodnić branżowo w dziale ZMS Koszalin / Gazowni Koszalin.
12. Przy projektowaniu nawierzchni w pasach drogowych należy zachować minimalną odległość pionową 1,0m od zewnętrznej powierzchni gazociągu do powierzchni jezdni.

Mistrz Sieci i Instalacji

Marek Wikierski (094) 3484120

Marek Wikierski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Z up. STAROSTY

Maria Słowińska  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru

MIELNO SPOKOJNA WODOCIĄG.txt

WSPÓRZĘDNE GEODEZYJNE PROJ. SIECI WODOCIĄGOWEJ  
MIELNO UL, SPOKOJNA DZ. NR 401/73, 401/90, 401/95

W1	6013945.03	5567624.78
W2	6013903.24	5567635.13
W3	6013909.03	5567658.65
W4	6013917.44	5567692.21
W5	6013919.36	5567699.23
W6	6013895.85	5567605.60
HP5	6013896.57	5567605.41

W7	6013911.86	5567701.05
W8	6013912.99	5567705.60
W9	6013917.66	5567708.41
HP1	6013928.65	5567752.56

W10	6013857.60	5567712.05
W11	6013858.41	5567716.70
W12	6013855.23	5567720.71
W13	6013862.32	5567762.25
HP2	6013863.62	5567762.03

W14	6013854.18	5567712.64
W15	6013838.01	5567616.72
HP6	6013839.30	5567616.50

W16	6013829.13	5567716.93
W17	6013809.83	5567720.05
W18	6013807.43	5567720.50
W19	6013755.19	5567729.67
W20	6013764.10	5567782.50
HP4	6013762.71	5567782.73
W21	6013738.34	5567629.79
HP8	6013742.17	5567629.15

W22	6013810.72	5567725.25
W23	6013808.30	5567728.81
W24	6013815.98	5567775.08
HP3	6013817.29	5567774.86

W25	6013790.15	5567622.05
HP7	6013791.81	5567621.74

mgr inż. ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO  
Upr. bud. do projektowania w zakresie  
sieci, inst. i urządzeń sanitarnych  
bez ograniczeń  
UAN-U 00427/12/96  
ZAP/IS/2709/01



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

## MIELNO UL. SPOKOJNA DZ. NR 401/90, 401/95, 401/73 GM. MIELNO

### SIEĆ WODOCIĄGOWA PE de110

Załącznik do protokołu z narady koordynacyjnej

GK.6630 144.2019

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej  
w Starostwie Powiatowym - Powiatowym Ośrodku  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Koszalinie, ul. Racławicka 13

w dniu 2019. MAR. 04 znak sprawy: GK.6630.144.2019

Uzgodniono przebieg projektowanych sieci:

1) z uwagami jak w protokole bez uwag

2) wprowadzono korektę trasy kolorem .....

Z up. STAROSTY

*M. Sliwińska*  
Marta Sliwińska  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji  
Kartografii i Katastru

## OZNACZENIA:

← ← ← ← ← PROJ. WODOCIĄG PE de110

W1- PUNKT WŁĄCZENIA PROJ. WODOCIĄGU  
DO WODOCIĄGU dn500W16- PUNKT WŁĄCZENIA PROJ. WODOCIĄGU  
DO WODOCIĄGU dn110

HP- HYDRANT P.POŻ Ø80

----- OBRYS PLANOWANEJ DROGI

Poświadczam zgodność kopii  
mapy do celów projektowych  
z oryginałem

mgr inż. ELŻBIETA SERWATKA-BUNIO

Obiekt: SIEĆ WODOCIĄGOWA			
Adres: MIELNO UL. SPOKOJNA DZ. NR 401/90, 401/95, 401/73			
Inwestor: EKOPRZEDSIĘBIORSTWO SP. Z O.O. UL. GEN. STANISŁAWA MACZKA 44 76-032 MIELNO			
Treść rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Faza: PB
Imię i Nazwisko		Data i podpis:	Skala:
Projektant: mgr inż. Elżbieta Serwatka-Bunio UAN-U73427/12/96 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych		02.2019	1:500
Sprawdził:			Nr rys. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500  
 MIELNO UL. SPOKOJNA DZ. NR 401/90, 401/95, 401/73 GM. MIELNO  
 SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA PE de110

## OZNACZENIA:

- — — — — PROJ. WODOCIĄG PE de110  
 W1— PUNKT WŁĄCZENIA PROJ. WODOCIĄGU  
 DO WODOCIĄGU dn500  
 W16— PUNKT WŁĄCZENIA PROJ. WODOCIĄGU  
 DO WODOCIĄGU dn110  
 HP— HYDRANT P.POŻ Ø80  
 - - - - - OBRYS PLANOWANEJ DROGI

Uzgodniono branżowo w imieniu  
 Ekopresiębiorstwa sp. z o.o. w Mielnie  
 mgr inż. Grzegorz Stanula  
 upr. bud. UAN/N/7210/065/88  
 UAN/N/7210/124/90

17.02.2019

Obiekt: SIEĆ WODOCIĄGOWA ROZDZIELCZA			
Adres: MIELNO UL. SPOKOJNA DZ. NR 401/90, 401/95, 401/73 OBREB MIELNO GM. MIELNO			
Inwestor: EKOPREDSIEBIORSTWO SP. Z O.O. UL. GEN. STANISŁAWA MACZKA 44 76-032 MIELNO			
Treść rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Faza: PB
Imię i Nazwisko		Data i podpis:	Skala:
Projektant: mgr inż. Elżbieta Serwatka-Bunio UAN-U73427/12/96 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych		02.2019	1:500
Sprawdził: mgr inż. Elżbieta Klimek GT-V-63/147/77 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych		02.2019	Nr rys. 1



**BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE**  
Elżbieta Serwatka-Bunio  
75- 634 Koszalin, ul. Czeremchowa 25 tel. 604 631 347

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**OBIEKT:** WODOCIĄG ROZDZIELCZY PE de 110

**KATEGORIA:** XXVI

**ADRES :** Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73  
obręb Mielno, Gmina Mielno

**INWESTOR:** Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o.  
ul. Gen. Stanisława Maczka 44, 76-032 Mielno

**PROJEKTANT:** mgr inż. Elżbieta Serwatka- Bunio  
UAN-U 73427/12/96  
ZAP/IS/2709/01

**SPRAWDZAJĄCY:** mgr inż. Elżbieta Klimek  
GT-V-63/147/77  
ZAP/IS/2673/01

### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Strona tytułowa .....	1
2. Oświadczenie .....	2
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	3-6
4. Uprawnienia budowlane .....	7-8
5. Zaświadczenie ZOIB Szczecin .....	9-10
6. Warunki techniczne Ekoprzedsiębiorstwa .....	11-12
7. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego .....	13-15
8. Protokół z narady koordynacyjnej .....	16-23
9. Opis techniczny .....	24-32
10. Projekt zagospodarowania terenu .....	33
11. Rysunki .....	34-35

*KOSZALIN marzec 2019*

## **I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.0 PRZEDMIOT INWETYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej PE de 110 w m. Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73 obręb Mielno gm. Mielno. Łączna długość wodociągu PE de 110 – 743,30m,

### **2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .**

Istniejący stan zagospodarowania terenu przedstawiony został na mapie do celów projektowych opracowanej w skali 1:500.

W obszarze opracowania występuje następujące uzbrojenie podziemne:

- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć gazowa

Istniejąca droga występująca w zakresie projektowanej budowy sieci gazowej jest o nawierzchni z ziemnej , jest to droga prywatna, współwłasność

### **3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .**

W obszarze opracowania istniejąca sieć wodociągowa zlokalizowana jest w działce drogowej dz. nr 401/90, i 401/73. Trasa projektowanego wodociągu przebiega wzdłuż dróg prywatnych dz. nr 401/90, 401/73, 401/95.

Sieć wodociągowa rozdzielcza stanowi uzbrojenie podziemne liniowe o średnicy PE de 110mm.

Zagospodarowanie budowy sieci wodociągowej nie powoduje zmian w sposobie użytkowania terenu.

W czasie budowy sieci wodociągowej wymagane będzie jedynie czasowe wyłączenie terenu z użytkowania w pasie technicznym.

Nie przewiduje się wprowadzania zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym.

Po zakończeniu budowy wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia istniejącego zagospodarowania terenu, uporządkowania i przywrócenia teren do stanu pierwotnego.

### **4.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH**

#### **CZEŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ**

Nie dotyczy niniejszego zamierzenia budowlanego.

### **5.0. OCHRONA KONSERWATORSKA ZABYTKÓW .**

Na obszarze objętym opracowaniem nie ma ustanowionych obszarów ochrony archeologicznej jak również brak zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

W obszarze inwestycji obowiązują zatem ogólne ustalenia ochrony konserwatorskiej.

W związku z tym Inwestor/Wykonawca w przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić .

Działki przez które przebiega trasa wodociągu nie są wpisane do rejestru zabytków.



#### *6.0. DANE DOTYCZĄCE WPLYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN.*

Nie dotyczy niniejszego zamierzenia budowlanego. Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest poza obszarami eksploatacji górniczej

#### *7.0. INFORMACJA O ZAGROŻENIU DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.*

Inwestycja polegająca na budowie wodociągu rozdzielczego spełnia wymagania przepisów regulujących ochronę środowiska i ochronę zdrowia ludzi. Budowa wodociągu nie naruszy stosunków wodnych, nie spowoduje przekroczenia standardów emisyjnych, stanu środowiska ani nie spowoduje zagrożenia życia i zdrowia ludzi.

Wszystkie odpady powstałe podczas budowy sieci będą segregowane i zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nie będzie konieczna wycinka drzew, a prace ziemne w obrębie istniejącego drzewostanu prowadzone będą w sposób najmniej szkodzący.

Planowana budowa sieci wodociągowej zlokalizowana jest poza granicą obszaru objętego programem Natura 2000 i nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000 z uwagi na odległość od w/w obszaru i zakresu przewidywanych prac.

Budowa sieci wodociągowej nie narusza istniejących stosunków wodnych, zachowane zostanie również ukształtowanie terenu oraz istniejący drzewostan i zieleń. Nie narusza również wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych jak również krajobrazowych.

Nie będzie miało miejsce niszczenie nor, legowisk i innych schronień i miejsca rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, ja również nie będzie wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

#### *8.0. ZAKRES I ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.*

##### *8.1. Rodzaj i zasięg uciążliwości.*

Planowana inwestycja nie spowoduje wzrostu emisji hałasu, pyłów, odorów itp. Przedsięwzięcie zalicza się do tzw. inwestycji liniowej, której realizacja może spowodować oddziaływanie na środowisko w różnych jego komponentach. Oddziaływanie to ogranicza się do najbliższego otoczenia trasy inwestycji liniowej.

Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych przy budowie wodociągu rozdzielczego wyłącznie w porze dziennej w godzinach 7-22.00 dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego z pracy maszyn budowlanych (koparki, środki transportowe i inne). Wzrost emisji spalin z maszyn budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych norm, ze względu na charakter liniowy inwestycji i ciągłe przemieszczanie się frontu robót tym samym rozproszenie zanieczyszczeń z emisji spalin z materiałów pędnych maszyn budowlanych.

Wykonywane wykopy pod wodociąg spowodują chwilowe przekształcenie powierzchni ziemi i okresowe zakłócenie walorów krajobrazowych w obrębie prowadzonych prac.

Proces realizacji przedsięwzięcia pociągnąć może za sobą powstawanie odpadów takich jak kawałki rur, wycinki z połączeń odgałęzień rur, pręty stalowe, czy też nadmiar

ziemi powstały z wykopu. Aby zapobiec degradacji walorów krajobrazowych odpady te będą usuwane z miejsca powstania i gromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, bazy wykonawcy), a następnie przekazane odbiorcy odpadów. Nadmiar ziemi z wykopów wprowadzić nie jest odpadem ale zagospodarowanie będzie związane z rekultywacją wyrobisk, np. kształtowaniem dróg na terenie gminy.

#### *8.2. Zakres obszaru ograniczonego użytkowania.*

Projektowana budowa sieci wodociągowej rozdzielczej po wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu.

W trakcie realizacji przewiduje się czasowe zajęcie terenu wzdłuż trasy projektowanej sieci w pasie o szerokości około 2,0m.

W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości, lokalizacja inwestycji ogranicza się do dysponowania terenem w zakresie działek objętych projektem budowlanym.

#### *9.0. INNE DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU.*

Nie dotyczy niniejszego zamierzenia budowlanego.



## **OPIS -TECHNICZNY**

do projektu budowlanego wodociągu rozdzielczego PE de 110 w m. Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73 obręb Mielno gm. Mielno.

### **1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora

- Warunki ogólne i techniczne budowy rozdzielczej sieci wodociągowej na terenie gminy Mielno z dnia 25.10.2018r pismo WW754/2018

- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 23.01.2019 GPN.6733.16.2018.4

- projekt- koncepcja budowy nawierzchni drogowej ul. Spokojna dz. nr 401/90, 401/95, 401/73 gm. Mielno

- protokół z narady koordynacyjnej w sprawie GK.6630.144.2019 z dnia 1.03.2019r. wydany przez Starostwo Powiatowe w Koszalinie

- Obowiązujące normy i przepisy

### **2.0 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Celem opracowania budowa sieci wodociągowej rozdzielczej na powstającym osiedlu budynków mieszkalnych w miejscowości Mielno ul. Spokojna dz. nr 401/73, 401/90, 401/95 gm. Mielno

Zakres opracowania obejmuje wodociąg PE de 110 w drogach prywatnych dz. nr 401/73, 401/90, 401/95 w obrębie ul. Spokojnej m. Mielno.

### **3.0 OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.**

#### **3.1 Wodociąg.**

Wodociągi rozdzielcze o średnicy PE de 110 projektuje się na odcinkach W1-W5, W2-W6, W7-HP1, W10-W13, W14-W15, W16-W20, W19-W21, W17-W24, W18-W25 Włączenie projektowanych wodociągów w punktach W1 do wodociągu dn500 w dz. nr 401/90 i W16 do wodociągu PE de110, Włączenie do wodociągu dn500 wykonać poprzez nasuwkę trójdzielną pełną z GGG-50 typu TREPI dn500/100, do wodociągu de110 włączenie poprzez tuleję kołnierzową do zgrzewania de110.

Za włączeniami do istniejących wodociągów zamontować zasuwki klinowe do instalacji wodociągowych, żeliwne z GGG-50, z wulkanizowanym klinem, zabezpieczone antykorozyjnie powłoką ochronną z farb epoksydowych, przelot zasuwki pełen, równy średnicy nominalnej bez zwężeń.

Włączenia do sieci wodociągowej wykonać w obecności przedstawiciela Ekoprzedsiębiorstwa sp. z o.o. w Mienie.

Wodociąg wykonać z rur PE o średnicy de 110x6,6mm. Rury PE100 PN1, rury w sztangach 12,0m. Łączenie rur za pomocą zgrzewania doczołowego.

Trasa wodociągu przebiega wzdłuż dróg prywatnych dz. nr 401/73, 401/90, 401/95 m. Mielno ul. Spokojna.

**Długość wodociągu PE de110 - 743,30m**

### 3.1.1 Próby na ciśnienie, płukanie i dezynfekcja.

Wodociąg należy poddać próbie ciśnienia na szczelność. W czasie próby armatura odcinająca musi być odkryta. Ciśnienie próbne powinno być równe 1,5krotnej wartości ciśnienia roboczego. Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnych wynikach prób szczelności należy dokonać jego płukania czystą wodą.

Przewody wodociągowe należy poddać dezynfekcji za pomocą roztworu podchlorynu sodu (dawka 30 g/m<sup>3</sup> CL2) lub wapnia chlorowanego. Czas trwania dezynfekcji powinien wynosić 24h. Po usunięciu wody zawierającej związki chloru należy przeprowadzić ponowne płukanie.

Wykonać zgodnie z normą PN-81/B-10725.

### 3.1.2 Hydranty p. poż.

Hydranty zaprojektowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 16.06.2003 Dz. U. Nr 121 poz. 1139 z późniejszymi zmianami.

Zaprojektowano osiem nadziemnych hydrantów p.poż. dn 80.

Hydranty nadziemne z podwójnym zamknięciem, głowica obracana o dowolny kąt wykonana z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40 epoksydowana i powleczona dodatkowo odporną na promieniowanie UV powłoką poliestrową. Nadziemna część kolumny wykonana ze stali nierdzewnej.

Wydajność hydrantu 10l/s. Ciśnienie 0,2MPa.

Hydranty mają na celu głównie dostarczać i zapewnić odpowiednią ilość wody podczas wystąpienia pożaru ale jednocześnie są stałymi punktami na sieci w miejscach o rzędnych najniższych i najwyższych. Spełniają funkcję odpowietrzania i odwadniania sieci wodociągowej.

### 3.1.3 Oznakowanie sieci wodociągowej

Po wykonaniu sieci wodociągowej lecz przed jej oddaniem do eksploatacji należy wszystkie elementy uzbrojenia łącznie z węzłami oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN - 62/D – 09700 (dotyczy zasuw i hydrantów). Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu przebiegających przewodów sieci wodociągowej na ścianach zewnętrznych budynków, trwałych parkanach.

W przypadku braku trwałych obiektów na terenie tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej Dn32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

## **4.0 ROBOTY ZIEMNE.**

Po komisyjnym przekazaniu placu budowy uprawniona jednostka geodezyjna dokona wytyczenia trasy projektowanego wodociągu

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy uprzednio zdjąć i zabezpieczyć warstwę humusu.

**Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego niezainwentaryzowanego.**

- Roboty ziemne wykonywane w otwartym wykopie.

Szerokość wykopu winna wynosić minimum 2x20 cm + średnica zewnętrzna rury. W miejscach połączeń wykonywanych w wykopie należy wykop poszerzyć do min. 60cm. Średnie zagłębienie wodociągu wynosi 1,5m.

Po wykonaniu wykopu, dno należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i podobnych części stałych oraz zniwelować.



Po ułożeniu rurociągu należy wykonać obsypkę aż do uzyskania warstwy grubości min. 10cm (po zagęszczeniu) powyżej powierzchni rury. Obsypka powinna zapewnić rurze właściwe podparcie ze wszystkich stron i zabezpieczyć przed obciążeniami miejscowymi. Materiał służący do obsypki rury powinien spełniać takie same warunki jak materiał na podsypkę. Do wypełnienia przestrzeni po bokach i powyżej rury może być również wykorzystany grunt z wykopu, jeżeli spełnia on wymagania jak dla obsypki.

Roboty przy zbliżeniu do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej wykonywać ze szczególną ostrożnością. Na czas prowadzenia robót, odsłonięte przewody należy podeprzeć lub w inny sposób zabezpieczyć.

W miejscach skrzyżowania lub zbliżenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejących sieci infrastruktury podziemnej roboty wykonywać ręcznie. Przed zasypaniem wykopów w miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym, należy wezwać przedstawicieli gestorów sieci, celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.

Prace ziemne należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność. Rozmieczone partie gruntów należy z podłoża usunąć i zastąpić podsypką piaszczysto-żwirową lub chudym betonem. Wykopy należy chronić przed zalaniem wodą i przemarzaniem.

W miejscach pojawienia się wody gruntowej należy ją wypompować. Ilość roboczogodzin pracy pompy określi inspektor na budowie.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą BN-83/8836-62 oraz zgodnie z przepisami BHP.

Kable energetyczne 400V krzyżujące się z siecią wodociągową należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi dn110. Szczegóły dotyczące prowadzenia prac (zakładanie rur ochronnych na kable) uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Koszalin Dział Zarządzania Eksploatacją Koszalin ul. Morska 10. Prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia. W kosztorysie projektowanej inwestycji należy uwzględnić koszty związane z dopuszczeniem uprawnionego wykonawcy do prac wykonywanych na majątku Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

Na trasie wodociągu mogą wystąpić nadal czynne urządzenia drenarskie wykonane w okresie przedwojennym dla których brak jest danych ewidencyjnych. W miejscach kolizji z siecią drenarską (ustalonych podczas wykonywania przekopów) wodociąg prowadzić pod lub nad siecią drenarską w sposób który nie będzie zakłócać prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracyjnych. W przypadku uszkodzenia istniejącej sieci drenarskiej należy dokonać niezwłocznie jej naprawy polegającej na ponownym ułożeniu ciągów drenarskich na zagęszczonym podłożu z gruntu mineralnego lub na korytkach drewnianych. Roboty naprawcze nie mogą zmienić dotychczasowych parametrów sieci ani pogorszyć funkcjonowania tych urządzeń.

**Przy zbliżeniach do drzew i krzewów** wszelkie prace ziemne w zasięgu systemu korzeniowego wykonywać ręcznie. W trakcie prac ziemnych należy chronić korzenie przed wszelkimi uszkodzeniami. Odsłonięte korzenie należy niezwłocznie okryć matami ze słomy, tkanin workowych itp., celem ochrony przed przesuszeniem. Korzenie grube, które znalazły się w wykopie, należy „bandażować” tkaninami, które winny być zwilżane.

Pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Pod koronami drzew nie magazynować żadnych materiałów budowlanych, takich jak kruszywa, cement, cegły; jeśli zachodzi konieczność chwilowego złożenia elementów

(belki, deski, itp.), powinno się to wykonać w oddaleniu od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową i nie dopuszczających do utwardzenia gruntu.

Jeżeli wykonanie wykopu otwartego mogłoby doprowadzić do poważnego uszkodzenia systemu korzeniowego, wodociąg poprowadzić w rurze przejściowej /osłonowej/ wykonanej metodą bezwykopową. Możliwość prowadzenia robót skonsultować z dendrologiem.

**Przy zbliżeniach do punktów osnowy geodezyjnej**, chronionych prawem, roboty wykonywać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

- Odtworzenie nawierzchni.

Teren przywrócić do stanu sprzed rozpoczęciem robót budowlanych. Technologię robót odtworzeniowych uzgodnić z zarządcami dróg. Odtworzenie w pasie drogowym wykonywać z pełnowartościowych materiałów, z zachowaniem istniejącej kolorystyki i wzoru. Roboty i użyte materiały muszą odpowiadać wymaganiom przepisów i norm z zakresu drogownictwa, dla odpowiedniej kategorii drogi publicznej. Wykopy w obrębie pasa drogowego należy zasypać gruntem niewysadzinowym, odpowiednio zagęszczając (do wskaźnika zagęszczenia min. 1,0). Wskaźnik zagęszczenia potwierdzi uprawnione laboratorium drogowe.

Po zakończeniu robót sieć wodociągowa powinna być zinwentaryzowana przez uprawnionego geodetę.

- warunki gruntowo-wodne

Projektowana sieć wodociągowa posadowiona będzie na głębokościach wskazanych w części graficznej dokumentacji projektowej.

Warunki posadowienia projektowanej sieci wodociągowej zalicza się do prostych zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. /Dz. U. z 2012 r. poz. 463/, gdyż występujące warstwy gruntu na trasie wodociągu są jednorodne genetycznie i litologicznie, zalegają poziomo, nie obejmują mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych, a zwierciadło wody znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

Projektowaną sieć wodociągową należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego zgodnie z ww. rozporządzeniem, bowiem projektuje się posadawianie niewielkich obiektów budowlanych w prostych warunkach gruntowych, dla których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

-Wytyczne wykonania bloków oporowych.

Bloki oporowe należy umieszczać przy wszystkich węzłach (odgałęzieniach, zmianach kierunku) oraz pod zasuhami, trójknikami, kolanami i hydrantami. Blok oporowy powinien być tak ustawiony, aby swą tylną ścianką opierał się o grunt nienaruszony. W przypadku braku możliwości spełnienia tego warunku, należy przestrzeń między tylną ścianką bloku a gruntem rodzimym zalać betonem klasy B15 przygotowanym na miejscu. Odległość między blokiem oporowym i ścianką przewodu wodociągowego powinna być nie mniejsza niż 0,10 m. Przestrzeń między przewodem a blokiem należy zalać betonem klasy B15 izolując go od przewodu dwoma warstwami papy. Wykop do rzędnej wierzchu bloku można wykonywać dowolną metodą, natomiast poniżej -do rzędnej spodu bloku -wykop



należy pogłębić ręcznie tuż przed jego posadowieniem, zgodnie z normBN-81/9192-04, Wykop w miejscu wbudowania bloku należy zasypywać (do rzędnej wierzchu bloku) od strony przewodu wodociągowego.

### **5.0 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania obiektu to teren w otoczeniu projektowanych obiektów budowlanych (sieci wodociągowej) wyznaczony na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym przedsięwzięciem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Dokonano analizy przepisów pod kątem ustalenia, czy projektowane obiekty swoim usytuowaniem i gabarytami będą wpływały na sąsiednie nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działek nr 401/90, 401/95, 401/73 obręb Mielno gm. Mielno.

Inwestor posiada prawo dysponowania nieruchomością na czas budowy sieci wodociągowej.

Wykopy i ułożenie rur prowadzone będzie wyłącznie w obrębie w/w działek.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje wyłącznie w/w działki.

Określenie zakresu oddziaływania określono na podstawie przepisów :

- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz.U.Nr 75.poz.69z późniejszymi zmianami)*
- *Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe ( DZ.U. z2013r.poz 640).*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz.U.2003r nr 47. Poz 401).*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie ( Dz. U. z 2003rNr207 , poz.2016 z późniejszymi zmianami)*

### **6.0 UWAGI I WNIOSKI KOŃCOWE.**

- Przed przystąpieniem do robót należy komisyjnie przejąć plac budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić Ekoprzedsiębiorstwo Sp. z o.o. przedstawiając do wglądu uzgodniony branżowo projekt
- Istniejące uzbrojenie należy dokładnie zlokalizować w trakcie realizacji robót ziemnych poprzez wykonanie przekopów próbnych.
- W przypadku kolizji projektowanej sieci z niezinwentaryzowanym na podkładach uzbrojeniem, oraz wszelkie odstępstwa należy korygować przy udziale inspektora nadzoru i użytkownika sieci.
- Roboty montażowe wykonać zgodnie z instrukcją montażową rur.
- Prace ziemne i montażowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, zarządzeniami oraz warunkami technicznymi.

Do odbioru końcowego, w celu uzyskania protokołu od inspektora należy przedłożyć:

- projekt budowlany z uzgodnieniem Ekoprzedsiębiorstwa sp. z o.o.
- mapę powykonawczą geodezyjną wykonanej sieci z załączonymi współrzędnymi geodezyjnymi
- wynik bakteriologicznego badania wody.

Projektowany wodociąg nie jest wodociągiem magistralnym.

Zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010r /Dz. U. Nr 213 poz. 1397/ projektowany wodociąg nie jest inwestycją znacząco oddziałującą na środowisko.

Teren na którym projektowana jest sieć wodociągowa rozdzielcza zlokalizowany jest w obszarze chronionego krajobrazu pod nazwą "Koszaliński Pas Nadmorski", którego celem powołania jest ochrona wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych na którym obowiązują zakazy wprowadzone uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXXII/375/09 z dnia 15.09.2009r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu.

Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej nie narusza istniejących stosunków wodnych, zachowane zostanie również ukształtowanie terenu oraz istniejący drzewostan i zieleń. Nie narusza również wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych jak również krajobrazowych

Wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami bhp, oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom II.

OPRACOWAŁA

mgr inż. Elżbieta Serwatka-Bunio