



Unieście, dnia 21.10.2016

L.dz. 937 /2016

Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny Sp. z o.o. w Unieście udziela odpowiedzi na pytanie w związku z Postępowaniem Przetargowym na „Przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w Unieście” – znak sprawy ZP-ZWK/818/14-09/2016

Pytania otrzymano e-mailem w dniu 12.10.2016r.

Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania dot. SIWZ:

Pytanie 1 - Prosimy o informację czy jeśli mimo braku uczestnictwa w wizji lokalnej wykonawca złoży ofertę zgodną z SIWZ przyjmując na siebie ryzyko braku udziału w wizji to czy jego oferta zostanie odrzucona, a jeśli tak to na jakiej podstawie prawnej?

Odpowiedź 1 – Zamawiający informuje, iż pomimo braku uczestnictwa w wizji lokalnej Wykonawca może złożyć ofertę zgodną z SIWZ przyjmując na siebie ryzyko braku udziału w wizji. Jego oferta nie zostanie odrzucona.

Pytanie 2 - Prosimy o informację na jakiej podstawie prawnej Zamawiający wprowadził jako obowiązkowy, warunek odbycia przez wykonawcę ubiegającego się o w/w zamówienie publiczne, wizji lokalnej?

Odpowiedź 2 – Zamawiający wprowadził jako obowiązkowy warunek odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia ze względu na jego złożoność wynikającą z konieczności zachowania ciągłości pracy wszystkich urządzeń i budowli oczyszczalni ścieków w trakcie wykonywania robót budowlano-montażowych, a ponadto oczyszczalnia ścieków jest usytuowana na terenach powojkowych- art. 9a ustawy pzp.

Pytanie 3 - Prosimy o wyjaśnienia jakie konsekwencje niesie brak uczestnictwa wykonawcy we wskazanej przez Zamawiającego w treści SIWZ (pkt. 9 str. 8 SIWZ) wizji lokalnej w kontekście treści przepisów art. 24 ust. 1 i 5 oraz art. 89 ust. 1 uPzp? Czy brak uczestnictwa w przedmiotowej wizji będzie skutkował odrzuceniem oferty wykonawcy czy też wykluczeniem go z udziału w postępowaniu?

Odpowiedź 3 – Brak uczestnictwa w przedmiotowej wizji nie będzie skutkował odrzuceniem oferty ani wykluczeniem z udziału w postępowaniu ale może skutkować ryzykiem poniesienia strat finansowych przez wykonawcę w przypadku wyboru jego oferty i niewłaściwego oszacowania tego ryzyka.

Pytanie 4 - Zgodnie z zapisem w opisie PB zagospodarowanie terenu: „Inwestor uzyska decyzję administracyjną, która przewiduje do usunięcia część drzew i krzewów położonych w bezpośredniej bliskości projektowanych obiektów i sieci; zgodnie z osobnym opracowaniem – inwentaryzacją zieleni jest to 78 drzew i 154 m2 krzewów”. Prosimy zatem o informację kto poniesie koszty opłat administracyjnych wycinki drzew oraz koszty inwentaryzacji zieleni.

Odpowiedź 4 - Zamawiający informuje, że posiada zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów w bezpośredniej bliskości projektowanych obiektów i sieci oczyszczalni ścieków – Decyzję administracyjną. Wykaz drzew, które należy usunąć znajduje się w raporcie oddziaływania na



środowisko w pkt. 2.9 rys. nr 4 „Podział powierzchni inwentaryzacyjnych dla Wariantu II – przyjętego do realizacji.

W decyzji administracyjnej zawarto zapis, że zgodnie z art. 83 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody udzielono zezwolenia uwarunkowanego zastąpieniem usuwanych drzew nowymi nasadzeniami (17 drzew w p. 1.3.15 „Zieleń” w STWIOR - ST - 00.01.). Należność wskazana poniżej podlega umorzeniu, gdy posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia ich posadzenia. W przypadku braku nasadzeń przez Wykonawcę lub w przypadku nie zachowania ich żywotności w okresie 3 lat od dnia ich nasadzenia Wykonawca poniesie koszty zawarte decyzji administracyjnej w wysokości 18.648,68 zł (osiemnaście tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych sześćdziesiąt osiem groszy).

Zamawiający przewidział zmianę warunków umowy w przypadku konieczności wycinki drzew znajdujących się w pasie prowadzonych robót – patrz załącznik Umowa (kontrakt) Tom II Umowa klauzula 22.4.

Pytanie 5 - W „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót ST – 02.02 Roboty betonowe i żelbetowe” w punkcie 5.9 „Beton podkładowy, wyrównawczy, izolacje wodochłonne i beton ochronny” jest następujący zapis: „naprawione w powyższy sposób powierzchnie betonowe należy zabezpieczyć powłokami ochronnymi z żywicy epoksydowej z dodatkiem bitumów zgodnie z ST – 04 „Roboty izolacyjne”.

Przywołana ST – 04 „Roboty izolacyjne” nie określa parametrów żywicy epoksydowej a jedynie odwołuje się do przytoczonej powyżej specyfikacji ST – 02.02. świadczy o tym zapis w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót ST – 04.01 Izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne, termiczne i akustyczne” gdzie w pkt 5.4.4. „Zabezpieczenia antykorozyjne betonu” jest zapis” Zabezpieczenie wodochłonne betonu w zbiorniku retencyjnym ścieków, w nowoprojektowanych zbiornikach otwartych i zamkniętych podano w ST-02.02 pkt.5

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie STWIOR o podstawowe parametry powłok celem doboru producenta, gdyż w obu specyfikacjach ST – 02 oraz ST – 04 nie podano parametrów powłok ochronnych elementów betonowych w nowoprojektowanych oraz modernizowanych obiektach.

Odpowiedź 5 – Zamawiający informuje, iż wymagania w zakresie parametrów materiałów do naprawy i zabezpieczenia powierzchni betonowych podane są w projekcie wykonawczym w tomie K - załączniki nr 1 do 6, ST- 02.02, ST- 02.07.

Pytanie 6 - Prosimy o określenie klasy ekspozycji dla elementów betonowych w zależności od warunków środowiskowych według EN 206-1 – w jakich warunkach będzie pracował dany element i na jakie czynniki agresywne będzie narażony (rodzaj korozji, jakiemu jest on poddany).

Odpowiedź 6 – Zamawiający informuje, iż należy zastosować klasę ekspozycji elementów betonowych - XC4.

Pytanie 7 - W projekcie organizacyjnym kolejności i terminu wykonania robót – tom O na str. 27 wpisany jest warunek: „W czasie prowadzenia modernizacji dopuszcza się o 50 % przekroczenie dopuszczalnych warunków zanieczyszczeń w stosunku do określonego w obowiązującym rozporządzeniu. Wykonawca winien przeprowadzić modernizację z zachowaniem tego warunku .” Natomiast w SIWZ w pkt. 4.8 podany jest warunek: „Roboty na oczyszczalni ścieków realizowane będą przez Wykonawcę w sposób umożliwiający ciągłą pracę istniejącej oczyszczalni i gwarantujący utrzymanie właściwego stopnia oczyszczania ścieków. Przez właściwy stopień oczyszczania ścieków Zamawiający rozumie uzyskanie jakości ścieków w odpływie z oczyszczalni o parametrach nie gorszych od uzyskanych w ostatnich 2 latach eksploatacji”



Prosimy o określenie, który z powyższych warunków Wykonawca ma spełnić podczas prowadzenia robót?

Odpowiedź 7 – Zamawiający wymaga uzyskanie jakości oczyszczania ścieków w okresie prowadzenia inwestycji zgodnie z zapisem w SIWZ w pkt. 4.8.

Pytanie 8 - Według zapisu w SIWZ oraz projekcie wykonawczym: „Z przeprowadzonych badań geologicznych, wynika że w wykopach na rzędnych projektowanych sieci technologicznych nie powinna wystąpić woda”, jednak zgodnie z naszą analizą dokumentacji geologicznej wynika, że rurarz technologiczny będzie w znacznej ilości montowany przy obecności wody gruntowej. Rzędna wykopów pod rurociągi jest od 0,5 do 1,5 m niższa od rzędnej osi przewodów podanej na profilach sieci technologicznych. Prosimy o dodanie w przedmiarach robót pozycji dotyczącej obniżenia poziomu zwierciadła wody poprzez odpompowanie.

Odpowiedź 8 - Tymczasowe obniżenia zwierciadła wody gruntowej (o ile wystąpi) jest robotą tymczasową, która nie będzie rozliczana oddzielnie. Zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072) §9.2. „W tabelach przedmiaru robót nie uwzględnia się robót tymczasowych - robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych, z wyłączeniem przypadków, gdy istnieją uzasadnione podstawy do ich odrębnego rozliczania.” Elementy należy ująć w dowolnej pozycji kosztorysowej.

Pytanie 9 - Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy w ramach ceny kontraktowej Oferent winien przedstawić koszty serwisowania urządzeń oraz koszty części zapasowych a jeśli tak to za jaki okres?

Odpowiedź 9 - Zamawiający informuje iż, wyjaśnienie na powyższe zapytanie zawiera karta gwarancyjna stanowiąca element Kontraktu/Umowy – TOM II część II.6 pkt 3.

Pytanie 10 - W odpowiedzi na wystosowany przez Zamawiającego w dniu 10.10.2016r. Komunikat dla Wykonawców o sygn.. L.dz.922/2016 wskazujemy, iż w przekazanym Kosztorysie ofertowym TOM T brak jest obiektu nr 6 tj. Punktu Zlewnego Ścieków Dowożonych. Wnosimy niniejszym o uzupełnienie Kosztorysu Ofertowego o brakującą pozycję.

Odpowiedź 10 – Zamawiający informuje, iż brakująca pozycja wskazana w kosztorysie ofertowym będzie uwzględniona zgodnie z TREŚCIĄ KOMUNIKATU DLA WYKONAWCÓW z dnia 10.10.2016r. zamieszczonego na stronie Zamawiającego <http://www.zwkuniescie.bip.net.pl>.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Wioletta Dymecka

