

Unieście, dn. 21-12-2016r.

WYKONAWCY WSZYSCY

Zamawiający, Zakład Wodociągowo – Kanalizacyjny Sp. z o.o. udziela odpowiedzi na zapytania do przetargu ZR- ZWK/1184/17-12/2016 na:

1. Wykonanie rozbudowy , przebudowy i nadbudowy budynku technicznego na terenie Oczyszczalni Ścieków w Unieściu na działce o nr ew. 4/1 obr. Mielno
2. Budowa sieci kablowych 0,4 i 15 kV ze stacją transformatorową kontenerową 15/0,4 kV w miejsce istniejącej dla zasilania Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego z Oczyszczalnią Ścieków dz. nr 4/1 obr. Mielno”

PYTANIE 1:

W załączonym do SWZ projekcie umowy § 10 określono okres gwarancji na 5 lat, licząc od daty odbioru końcowego, jak rozumieć ten okres dla urządzeń, na które producenci dają gwarancję na okres jednego roku, lub po przedłużeniu na dwa lata. Nadmieniamy, że do realizacji zadania użyte są urządzenia o dużej wartości - stacja trafo, centrale ciepłe, klimatyzatory, wentylatory, itp.

Prosimy o jednoznaczne określenie okresu gwarancji na elementy wykonania -robocizna i urządzenia wmontowane,

ODPOWIEDŹ :

Zamawiający zmienia zapis w projekcie umowy § 10 z „Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy, licząc od daty jego protokółnego odbioru.” na „Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na roboty budowlane 60 miesięcy, na dostarczone urządzenia 24 miesiące licząc od daty jego protokółnego odbioru końcowego.

PYTANIE 2:

W SWZ Dz. III pkt 4b określono spełnienie warunków udziału w postępowaniu przy posiadaniu ubezpieczenia OC w wysokości min. 1.500.000 zł, w Dz. IV pkt A6 jako dodatkowy wymagany załącznik pojawia się dokument potwierdzający ubezpieczenia od NNW z sumą gwarancyjną 250.000 zł, zaś w załączonym do SWZ projekcie umowy § 9 mowa jest o posiadanej na dzień podpisania umowy polisie OC i NNW.

W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie czy konieczne jest ubezpieczenie od Następstw Nieszczęśliwych Wypadków na kwotę 250.000 zł (a jest to spory koszt), jeśli tak to kogo ma obejmować i kiedy należy je przedstawić?



ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia zapis w SWZ Dz. IV pkt A6

z :

„opłaconą polisę ubezpieczenia, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest objęty odpowiedzialnością odszkodowawczą ubezpieczyciela w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w stosunku do osób trzecich i ich mienia w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą przedmiot zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków z sumą gwarancyjną 250 000,00zł Wykonawca z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do kontynuowania ubezpieczeń nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego i przedkładania

Zamawiającemu w terminie do 2 dni od daty upływu dotychczasowego okresu ubezpieczenia dowodów potwierdzających przedłużenie ubezpieczeń na kolejny okres i opłacenia składek ubezpieczeniowych.”

na

„opłaconą polisę ubezpieczenia, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest objęty odpowiedzialnością odszkodowawczą ubezpieczyciela w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w stosunku do osób trzecich i ich mienia w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą przedmiot zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1 500 000,00 zł oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków z sumą gwarancyjną 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia na okres trwania realizacji umowy obejmujące n/w osoby:

- a) Pracownicy Wykonawcy „modernizacja budynku technicznego”
- b) Pracownicy Wykonawcy „przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków”
- c) Pracownicy ZWK Unieście
- d) Klienci ZWK Unieście - PSZOK .

Wykonawca z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do kontynuowania ubezpieczeń nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego i przedkładania

Zamawiającemu w terminie do 2 dni od daty upływu dotychczasowego okresu ubezpieczenia dowodów potwierdzających przedłużenie ubezpieczeń na kolejny okres i opłacenia składek ubezpieczeniowych.”

Ubezpieczenie NNW należy przedstawić w dniu podpisania umowy.

PYTANIE 3:

Czy zaoferowane skrócenie terminu wykonania zadania wpłynie na czas zapłaty II transzy wynagrodzenia , jeśli tak to czy miesięczny okres płatności zostanie zachowany, czy może jeszcze ulegnie skróceniu? Dodatkowo przy określaniu przez oferenta czasu zakończenia zadania ważna byłaby informacja kiedy Wykonawca będzie miał przekazany plac budowy,

ODPOWIEDŹ:

- a) Zamawiający informuje, że zapłata II transzy nastąpi w ciągu 30 dni od daty wystawienia faktury za wykonanie całości przedmiotów zamówienia odebranych protokołem końcowym robót do którego załącznikami będzie komplet dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku



technicznego oraz zaświadczenia o braku sprzeciwu Organu dla zgłoszenia zamiaru użytkowania kontenerowej stacji transformatorowej.

- b) Zamawiający informuje, że przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od daty podpisania umowy zgodnie z § 2 wzoru umowy do SWZ.

PYTANIE 4:

W załączonych przedmiarach robót brak jest rozbiórki i wykonania nowych nawierzchni dróg, czy należy to ujmować w wycenie, mając na uwadze równoległe prowadzenie kilku inwestycji na tym samym terenie, czy nie lepiej rozważyć ich kompleksową naprawę po zakończonych wszystkich inwestycjach?

ODPOWIEDŹ:

Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego należy ująć w zakresie wynikającym z wykonywanych robót w ramach realizacji zadania objętego projektem budowlanym.

PYTANIE 5:

W kosztorysie uwzględniono oprawy ledowe 3x10, zgodnie z uzyskaną informacją w sprzedaży są 2 lub 4 x 10.

Które należy przyjąć do wyceny?

ODPOWIEDŹ:

Należy przyjąć oprawy 4 x 10

PYTANIE 6:

W projekcie wydzielone są strefy ogniowe i związane z tym wymagane zabezpieczenia i materiały, w związku z tym zastanawiamy się czy na poddaszu nie należy zastosować płyt G-K w wersji ognioodpornej,

ODPOWIEDŹ:

Tak

PYTANIE 7:

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono znaczne odchyłki ścian. Stąd nasze pytanie czy w ofercie należy uwzględnić ich równanie,

ODPOWIEDŹ:

Tak

PYTANIE 8:

Do demontażu przewidziano funkcjonujące obecnie rozdzielnice wraz z wyposażeniem. Czy w ofercie należy przewidzieć ich wywóz i utylizację, czy Inwestor przewiduje ich dalsze wykorzystanie?

ODPOWIEDŹ:

Zdemontowane urządzenia i wyposażenie należy przekazać Zamawiającemu



PYTANIE 9:

Czy przekazany do remontu budynek techniczny będzie opróżniony z zalegających tam materiałów, czy będzie to czynność leżąca po stronie wykonawcy + wywóz i ich utylizacja?

ODPOWIEDŹ:

Informujemy, że budynek będzie opróżniony

PREZES ZARZĄDZU
mgr inż. Wioletta Dąbicka